

## Pyramides d'Argent: en Ile-de-France, Altarea Cogedim remporte le Grand prix régional

Nathalie Moutarde (Bureau Ile-de-France du Moniteur) - [LE MONITEUR.FR](http://LEMONITEUR.FR) - Publié le 15/04/16

**Le 12 avril, la Fédération des promoteurs immobiliers (FPI) d'Ile-de-France a tenu sa soirée annuelle de remise des prix du concours des Pyramides d'Argent. Le grand prix régional est attribué à Altarea Cogedim pour une opération de 201 logements en accession, sur la friche de l'ancienne gare d'Auteuil, à Paris, dans le XVI<sup>e</sup> arrondissement.**



© Côté Jardat, Denis Bracon - Altarea Cogedim a reçu le grand prix régional pour «Gare d'Auteuil», une opération de 201 logements sociaux dans le XVI<sup>e</sup> arrondissement. Architectes: Anne Démians et Finn Geipel.

Le palmarès des Pyramides d'Argent pour la région Ile-de-France a été dévoilé le 12 avril, lors d'une soirée présidée par Valérie Pécresse, présidente du conseil régional d'Ile-de-France, en présence de l'architecte Jacques Ferrier, membre du jury, et de Christian Terrassoux, président de la FPI (Fédération des promoteurs immobiliers) d'Ile-de-France, organisatrice du concours.

Neuf lauréats ont été récompensés. Le grand prix régional a été attribué à Altarea Cogedim pour «Gare d'Auteuil», une opération de 201 logements en accession, située sur la friche de l'ancienne gare d'Auteuil, dans le XVI<sup>e</sup> arrondissement, à l'orée du bois de Boulogne. Le programme se répartit sur deux immeubles conçus par Anne Démians et Finn Geipel (LIN). Livraison prévue en 2018.

Sur le même terrain, d'une superficie de près de 1,5 ha, Paris Habitat réalise deux immeubles de logements sociaux, dessinés par Rudy Ricciotti et Francis Soler. Le bailleur social est à l'origine de l'ensemble du projet qui aura mis huit ans à aboutir, entre l'acquisition du foncier auprès de la Sovafim, en décembre 2006, et le jugement de la Cour administrative d'appel de Paris, en juin 2014, rejetant tous les recours des associations contre les permis initiaux et modificatifs. «Huit ans de volonté politique, de négociations, d'études et de combats judiciaires», fait valoir la Ville de Paris. Un jardin ouvert au public, une crèche de 66 berceaux et une bibliothèque complètent l'opération. Tous les lauréats seront candidats au jury national des Pyramides d'Or, dont les prix seront décernés le 15 juin 2016, à Nice, lors du 46<sup>e</sup> congrès de la FPI.

